TELÉFONO: 222644800 - E-MAIL: CONTACTO@NOTARIALEIVA.CL

El Notario que suscribe, certifica que el documento adjunto denominado "PROTOCOLIZACION TERMINOS Y CONDICIONES" es copia fiel e íntegra de la Escritura Pública otorgada en este Oficio con fecha 02-07-2021 bajo el Repertorio 59773.



Firmado electrónicamente por Francisco Javier Leiva Carvajal, Notario Público Titular de la Segunda Notaria de Santiago, a las 17:08 horas del día de hoy. **Santiago, 2 de julio de 2021**

Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada, conforme a la Ley $N^{\circ}19.799$ y el Auto Acordado de la Excma. Corte Suprema de Justicia de fecha 10 de Octubre de 2006.





código: 202180989

FRANCISCO JAVIER LEIVA CARVAJAL NOTARIO PUBLICO 2º NOTARIA DE SANTIAGO

Amunátegui Nº 73 - Mesa Central: 22 2644 800 E-mail: contacto@notarialeiva.cl

REPERTORIO Nº 59.773-2021.-OT. 80.989.

SOLICITUD DE PROTOCOLIZACIÓN

TÉRMINOS Y CONDICIONES

"COMUNIDAD DECOLOVERS"

DE

SODIMAC S.A.

En Santiago, República de Chile, a dos de julio del año dos mil veintiuno, ante mí, FRANCISCO JAVIER LEIVA CARVAJAL, Abogado, Notario Público Titular de la Segunda Notaría de Santiago, con oficio en calle Amunátegui número setenta y tres, de esta ciudad, comparece: doña NATALIA CAROLINA DÍAZ VALDIVIA, chilena, soltera, empleada, cédula de identidad número dieciocho millones trescientos cuarenta y siete mil cuatrocientos ochenta y seis guion tres, domiciliada para estos efectos en Amunategui número setenta y tres, comuna y ciudad de Santiago, mayor de edad, quién acredita su identidad con la cédula citada y expone: Que hace entrega al Notario para su protocolización de los términos У condiciones denominado "COMUNIDAD DECOLOVERS" de la empresa SODIMAC S.A. este documento consta de tres hojas, el que se anota bajo el número cincuenta



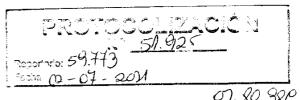
PARA VALIDACION ONLINE ingrese a: www.notarialeiva.cl e ingrese el siguiente código:

novecientos veinticinco, y queda agregado al final del protocolo entre los documentos de su clase.- En comprobante y previa lectura se ratifica y firma la compareciente.- Se da copia. Anotada en el Repertorio de escrituras públicas con fecha de hoy. Doy Fe.-

NATALIA CAROLINA DÍAZ VALDIVIA

C.N.I. 18.347.486-3

REPERTORIO Nº 59.773-2021.-



Términos y Condiciones

"Comunidad Decolovers" de Sodimac

Antecedentes Generales

Sodimac S.A., en adelante "Sodimac" ha creado una comunidad denominada "Decolovers", que es un espacio de inspiración donde los usuarios podrán enterarse de las últimas tendencias en decoración y consejos para aplicar a sus espacios. El objeto de este programa es conectar con audiencias a través del diseño y la vanguardia, a través de los productos y servicios para el mejoramiento del hogar que ofrece Sodimac.



A través de este programa, Sodimac ofrece a los usuarios una serie de beneficios, detallados más abajo, que podrán ser utilizados una vez que el usuario se encuentre registrado en el programa. Estos beneficios, así como toda la operación del programa Decolovers se encuentra regida por estos términos y condiciones. Por consiguiente, se invita a todos los futuros miembros de Decolovers a eerlos atentamente antes de aceptarlos, para conocer adecuadamente las condiciones y beneficios del programa antes de realizar la inscripción en el programa. Podrás guardar e imprimir este documento si así lo deseas.

Al registrarse en el programa, el cliente declara conocer y aceptar estos términos y condiciones de manera íntegra. De igual manera, es indispensable que el usuario conozca y acepte la Política de Privacidad de Sodimac para formar parte del programa, disponible en <u>www.sodimac.cl</u>.

PRIMERO. Responsable del Programa.

El responsable del programa es Sodimac S.A., sociedad del giro distribuidora y comercializadora de materiales de la construcción y artículos para el hogar, rol único tributario N°96.792.430- K, con domicilio en Santiago, Avenida Presidente Eduardo Frei Montalva N°3092, comuna de Renca.

SEGUNDO. Beneficios del programa.

Los clientes que deseen inscribirse pueden hacerlo de manera libre y gratuita en el link indicado más abajo. Una vez realizado correctamente el registro, el usuario estará habilitado para acceder a los peneficios del programa Decolovers, consistentes en:

- El acceso a contenido digital en distintos formatos acerca de estilos decorativos (Nórdico, Boho, Clásico, Industrial, Vintagemoderno, Ejecutivo Urbano, etc.), a modo de guía para los usuarios en la renovación o decoración de sus espacios del hogar. Este contenido podrá consistir en artículos, videos, imágenes, y cualquier otro que Sodimac implemente con esta finalidad.
- Inscripción automática al programa de Lealtad de CMR puntos.
- Suscripción a los boletines digitales del Blog Decolovers. Los usuarios inscritos recibirán, a ravés de Email, mensajes de texto y notificaciones a través de la App de Sodimac, si estuviera nstalada, el contenido del boletín.
- Invitación exclusiva a eventos y concursos asociados a decoración y mejoramiento del hogar.

TERCERO. Inscripción.

Para inscribirse, el usuario debe ingresar al sitio https://sodimac.decolovers.cl/blog/registro/ y completar los datos del formulario de inscripción digital disponible. Para avanzar con la inscripción, el usuario deberá y aceptar los términos y condiciones del programa y la Política de Privacidad de Sodimac. Hecho lo anterior, el usuario se encontrará registrado y recibirá un correo de confirmación.

CUARTO. Derechos de los consumidores.

Los clientes gozarán de todos los derechos que reconoce nuestra legislación sobre Protección al Consumidor vigente en el territorio de Chile, además de los que se le otorgan en estos Términos y Condiciones.

QUINTO. Inscripción en el Programa De Lealtad CMR Puntos.

CMR Puntos es el programa de fidelización de las Empresas Falabella, el cual busca premiar a los clientes por el solo hecho de adquirir o comprar productos o servicios comercializados a través de empresas Falabella con cualquier medio de pago o adquirir o comprar productos o servicios de terceros usando como medio de pago la tarjeta CMR o tarjeta de débito del Banco Falabella. En conocimiento de lo anterior, al aceptar este documento, aceptas ser miembro del Programa CMR Puntos y acumular puntos desde ya con cada una de estas compras, los que después podrás canjear para adquirir otros productos y servicios comercializados en Falabella Retail, Sodimac, Linio, Tottus u otros comercios adheridos.

Para que Falabella registre los puntos que acumulan tus compras, solo debes identificarte con tu número de cédula de identidad al momento de realizar la compra. Para conocer más sobre este beneficio, en especial cómo acumular más puntos y poder canjearlos, y las restricciones que aplican, te invitamos a revisar el Reglamento de CMR Puntos ubicado en el Sitio web www.cmrpuntos.cl.

SEXTO. Tratamiento de Datos Personales.

Nuestro compromiso es ofrecerte los productos y servicios que mejor se acomoden a tus necesidades. Para realizar ello, requerimos tratar ciertos datos personales tuyos. Por ello, te invitamos a leer nuestra Política de Privacidad donde podrás conocer qué datos recolectamos, cómo los recolectamos y demás información sobre el tratamiento que hacemos de los datos personales de nuestros clientes. Puedes encontrar nuestra Política de Privacidad en www.Sodimac.cl.

Al aceptar este documento, aceptas nuestra Política de Privacidad y autorizas a Sodimac S.A. (la "Sociedad"), de conformidad con las normas que regulan la protección de la vida privada, a tratar tus datos personales que nos proporcionas al comprar nuestros productos y/o utilizar o contratar nuestros servicios, por cualquiera de nuestros canales de comunicación o venta, tanto presenciales como remotos. Asimismo, y siempre que no existan restricciones legales para ello, autorizas a compartir tus datos con el resto de las Empresas Falabella y a que estas últimas traten tus datos personales; y, los compartan entre sí.

Para estos efectos, las "Empresas Falabella" o simplemente "Falabella": son Falabella S.A., Servicios Falabella SpA, Falabella Retail S.A., Sodimac S.A., Falabella.com SpA, Promotora CMR Falabella S.A., CF Seguros de Vida S.A., Seguros Falabella Corredores Limitada, Banco Falabella Corredores Limitada, Banco Falabella, Hipermercados Tottus S.A., Falabella Inmobiliario S.A., Open Plaza SpA, Plaza S.A., Ikso SpA (Ikea), Promotora Chilena de Café Colombia S.A. (Juan Valdez), Imperial S.A., Digital Payments SpA y Digital Payments Prepago S.A.

Tanto Sodimac como las demás empresas Falabella sólo pueden utilizar tus datos personales para los fines autorizados en esta cláusula y, en los términos de nuestra Política de Privacidad.

Se entiende por "dato personal", tu nombre, RUT, domicilio, teléfono, correo electrónico, datos de geolocalización, uso y visita del sitio web, historial de navegación, hábitos de compra, entre otros.

En virtud del consentimiento que nos entregas al aceptar estos T&C y la Política de Privacidad, estamos legitimados para hacer tratamiento de tus datos para lo siguiente:

a. La finalidad principal es la gestión y ejecución de los contratos que celebres con o a través de Sodimac y la gestión y ejecución de los beneficios que se otorgan a través del programa de lealtad de Falabella "CMR Puntos. Eso significa que nos autorizas a:

código: 202180989

- (i) gestionar la ejecución del o los contratos que celebras con o a través de Sodimac, responder tus consultas, reclamos, solicitudes, entre otras acciones que debamos realizar para gestionar estos contratos.
- (ii) tratar tus datos personales para que puedas participar y hacer uso de los beneficios de CMR Puntos por cualquiera de los canales de comunicación, venta o canje, tanto presenciales como remotos.
- (iii) contactarte para que recibas información de productos y servicios prestados por Falabella, y en general, gestionar consultas, solicitudes y reclamos relacionados con ellos.
- (iv) Cumplir objetivos de marketing, esto significa que Falabella podrá elaborar un perfil de usuario (individual o agregado) aplicando o no modelos predictivos y, así, mejorar los productos que se comercializan o servicios que se ofrecen a través de las Empresas Falabella. Asimismo, las Empresas Falabella podrán enviarte ofertas, promociones y anuncios publicitarios de productos y servicios que sean de preferencia de nuestros usuarios en general, o de ti en particular, e invitarte a participar en concursos que ofrezca Falabella.
- (v) analizar y elaborar estudios estadísticos sobre los intereses de consumo y hábitos de compra de nuestros usuarios, y en términos generales, sobre materias relevantes para la preparación de estudios de mercado o campañas de marketing propias o de terceros.
- (vi) desarrollar acciones comerciales, incluidos servicios de post venta, de carácter general o dirigidas personalmente a ti, tendientes a mejorar tu experiencia como cliente, por ejemplo: informarte sobre el estado de tus despachos o eventos relacionados al canje o la compra de productos o contratación de servicios en Falabella, completar automáticamente los documentos necesarios para realizar tus transacciones en Falabella, realizar encuestas de satisfacción, campañas de actualización de datos personales y realizar acciones de cobranza.
- (vii) contactarte a través de nuestros canales de comunicación tanto físicos como o remotos, por ejemplo: carta, call center, email, redes sociales tales como Facebook, o mensajes de texto (a través de SMS, Sitio web o App), WhatsApp u otras plataformas similares, al número de celular que has registrado o cualquier otro dato de contacto que nos informes, con el objeto de hacerte llegar información relacionada con las finalidades descritas en esta sección.
- b. Tratamiento de tus Datos Personales de carácter comercial para las siguientes finalidades:
- (i) realizar una mejor gestión de riesgo crediticio por parte de Falabella, por ejemplo, utilizando modelos predictivos de comportamiento y score de riesgos para que Falabella pueda ofrecerte servicios de financiamiento adecuados a tus necesidades. Para ello, podremos usar los datos que nos entregues e información financiera, comercial y crediticia que ofrecen terceros como bureau de créditos, siempre que su uso no esté prohibido por leyes o regulaciones especiales.
- (ii) ejecutar protocolos de seguridad para prevenir y detectar usos engañosos, fraudulentos o criminales de nuestros sistemas e instalaciones, lo cual es necesario para proteger los intereses egítimos de Falabella y de sus respectivos clientes.
- c. Utilizaremos tus datos biométricos y de geolocalización que recolectemos a través de dispositivos de digitalización de escritura y firma, y otros lectores biométricos.; escáneres de huellas digitales, cámaras de seguridad, entre otros que se puedan implementar, y que serán oportuna y debidamente informados; y, tecnología que permite localizar tu ubicación, para las siguientes finalidades:
- (i) completar automáticamente los documentos necesarios para adquirir o canjear productos o servicios en la Sociedad y en las empresas Falabella.
- (ii) prevenir y detectar usos engañosos, fraudulentos o criminales de nuestros sistemas e instalaciones, lo cual es necesario para proteger los intereses legítimos de las empresas Falabella y de sus respectivos clientes.
- √iii) elaborar un perfil de usuario (individual o agregado) basado en tus preferencias de compra, canje de productos, visitas a las tiendas de las empresas Falabella, navegación en Internet, y la frecuencia y horarios con que acostumbras a hacerlo.
- (iv) Permitir la ejecución del o los contratos que celebres en el Sitio a través de cualquiera de los formatos dispuestos para tal efecto por Falabella.com o Falabella.

Los datos a los que se refiere esta cláusula sólo serán tratados mientras sean necesarios para el cumplimiento de las finalidades para los cuales se entregaron, salvo aquellos datos que, por



disposiciones legales o regulatorias vigentes, sea necesario mantenerlos por períodos de tiempo que van más allá de este término, en cuyo caso, se mantendrán por el periodo que indique esa normativa.

Sodimac será responsable del tratamiento de datos que realicen todas las empresas Falabella respecto de los datos que compartas. Lo anterior, sin perjuicio de la responsabilidad que a cada una de ellas le quepa por cualquier incumplimiento de sus obligaciones como responsables de acuerdo con las normas que regulan la protección de la vida privada.

Recuerda que siempre puedes revocar en cualquier momento la autorización que entregas para tratar tus datos personales, en cuyo caso es posible que no puedas utilizar alguno o todos los servicios que ofrece Falabella. Es tu derecho pedirnos información sobre los datos personales tuyos que hayamos recolectado y ejercer tus derechos de rectificación, cancelación, oposición y todos los demás derechos que confieren las leyes sobre protección de la vida privada. Para ejercer estos derechos sólo deberás llamar al 600 600 4020 o enviar un correo electrónico a contactosodimac@sodimac.cl. Del mismo modo, siempre puedes solicitar la suspensión de comunicaciones promocionales o publicitarias, de conformidad a lo dispuesto en el artículo 28 B de la Ley N°19.496 sobre Protección de los Derechos de los Consumidores y la demás normativa aplicable.

Uso de Cookies.

Al aceptar este documento, además, autorizas a Falabella el uso de cookies y tecnologías similares para personalizar y mejorar tu experiencia de cliente y para mostrarte publicidad online relevante en los términos que se indican a continuación.

Durante tu visita a los sitios web y aplicaciones móviles de Falabella, permaneces anónimo, a menos que tengas una cuenta en alguno de estos sitios en cuyo caso podríamos identificarte.

Las cookies son pequeños archivos de texto que contienen un identificador único que se almacena en el computador o aparato móvil a través del cual accedes al sitio web o aplicación móvil de Falabella de manera que aquellos pueden ser reconocidos cada vez que usas el sitio web o app. Recuerda que puedes elegir deshabilitar en cualquier momento algunas o todas las cookies que utiliza Falabella. Sin embargo, esto podría restringir tu uso de los sitios web y/o aplicaciones móviles y limitar tu experiencia en los mismos, ya que ciertas funcionalidades de estos sitios, como "mi carrito" y la de aceptar una orden podrían no funcionar con cookies desactivadas. Para más información sobre qué tipo de Cookies usamos o pare qué las usamos, te invitamos a leer nuestra Política de Cookies que puedes encontrar en www.sodimac.cl

SÉPTIMO. Propiedad Intelectual.

Todos los contenidos incluidos en el sitio del programa, como textos, material gráfico, logotipos, íconos de botones, códigos fuente, imágenes, audio clips, descargas digitales, compilaciones de datos, y en general el "look and feel" del sitio son propiedad de Sodimac S.A. o de sus proveedores de contenidos, y están protegidos por las leyes aplicables y convenios internacionales vigentes sobre propiedad intelectual. Los materiales gráficos, logotipos, encabezados de páginas, frases publicitarias, iconos de botones, textos escritos y nombres de servicios incluidos en este sitio son marcas comerciales, creaciones o imágenes comerciales de propiedad de Sodimac S.A. en Chile y en otros países. Dichas marcas, creaciones e imágenes comerciales no se pueden usar con relación a ningún producto o servicio que pueda causar confusión entre los clientes y en ninguna forma que desprestigie o desacredite a las Empresas Falabella. Las demás marcas comerciales que no sean de propiedad de Sodimac S.A. y que aparezcan en este sitio pertenecen a sus respectivos dueños.

Todos los derechos no expresamente otorgados en estos Términos y Condiciones son reservados por Sodimac S.A. o sus cesionarios, proveedores, editores, titulares de derechos u otros proveedores de contenidos. Ningún producto, imagen o sonido pueden ser reproducidos, duplicados, copiados, vendidos, revendidos, visitados o explotados para ningún fin, en todo o en parte, sin el consentimiento escrito previo de Sodimac S.A. No se puede enmarcar o utilizar técnicas de enmarcación para encerrar alguna marca comercial, logotipo u otra información registrada o

VERIFIQUE EN : www.notarialeiva.cl, www.notariosyconservadores.cl o www.cbrchile.cl ingresando

código: 202180989

patentada (incluyendo imágenes, texto, disposición de páginas, o formulario) de Sodimac S.A., sin nuestro consentimiento escrito previo. Tampoco se puede usar meta etiquetas ni ningún otro "texto oculto" que use el nombre o marcas comerciales de Sodimac S.A., sin autorización escrita previa de esta empresa. Se prohíbe hacer un uso indebido de este sitio o de estas marcas, licencias o patentes. Lo anterior, sin perjuicio de las excepciones expresamente señaladas en las leyes aplicables.

Sodimac respeta la propiedad intelectual de otros. Si adviertes una posible vulneración de los derechos de Propiedad Intelectual en nuestro sitio o crees que algún trabajo ha sido replicado en forma tal que constituiría una vulneración de tus derechos de propiedad intelectual o de los derechos de cualquier tercero, siempre puede contactarnos al fono 600 6004020.

OCTAVO. Jurisdicción.



ē

El programa Decolovers y el sitio web donde se encuentra alojado está construido, controlado y operado por Sodimac S.A., desde territorio chileno, por lo que cumple y se rige integramente por las leyes de la República de Chile. Cualquier controversia que se suscite en torno a éste, sus contenidos, su operación, y en general cualquier otro relacionado con este programa deberá ser tramitado y resuelto por los Tribunales de Justicia Chilenos, en conformidad a las leyes chilenas. Por ello las partes fijan su domicilio en la ciudad de Santiago prorrogando desde luego competencia en sus tribunales ordinarios de Justicia.

NOVENO. Representante del proveedor.

Para efectos de dar cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 50 Letra D de la Ley 19.496, y recibir cualquier presentación o reclamo relacionado con el programa, se designa a don Ignacio Monteverde como representante de Sodimac S.A., domiciliado en Avda. Presidente Eduardo Frei Montalva Nº3092, comuna de Renca, Santiago, Chile.

DÉCIMO. Validez y vigencia de los Términos y Condiciones.

Estos términos y condiciones han sido protocolizados, como se expresan aquí, en la Notaría de Santiago de don Francisco Javier Leiva Carvajal, ubicada en calle Amunategui N°73, Santiago de Chile, con fecha 02 de junio de 2021 bajo el repertorio N°59.773 y no podrán variar sino en virtud de una nueva protocolización de nuevos términos y condiciones, que regirán a partir de la fecha de la respectiva protocolización.