

**SODIMAC S.A.**  
**INSCRIPCION REGISTRO DE VALORES 850**  
**HECHO ESENCIAL**

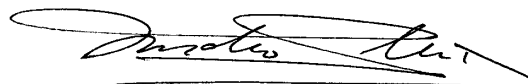
Santiago, 27 de enero de 2010

Señor  
Guillermo Larraín Ríos  
**Superintendente de Valores y Seguros**  
P R E S E N T E

Señor Superintendente:

En cumplimiento de lo establecido en el artículo 9 e inciso segundo del artículo 10° de la Ley N° 18.045 y en la Norma de Carácter General N° 30 de esa Superintendencia, debidamente facultado al efecto, vengo a informar carácter de hecho esencial que en sesión de directorio celebrada con fecha 26 de enero de 2010, se acordó aprobar una política general sobre operaciones habituales con partes relacionadas, de conformidad a lo dispuesto en el artículo 147 Letra b de la ley sobre sociedades anónimas, las que se adjuntan a la presente comunicación y que serán puestas a disposición de los accionistas en las oficinas sociales y en el sitio web de la compañía, [www.sodimac.cl](http://www.sodimac.cl).

Sin otro particular le saluda atentamente,



Sandro Solari Donaggio  
Gerente General  
SODIMAC S.A.

c.c.: Bolsa de Comercio  
Bolsa Electrónica de Chile  
Bolsa Corredores - Bolsa de Valores  
Comisión Clasificadora de Riesgo  
Banco de Chile, representantes de los Tenedores de Bonos  
DCV

## POLÍTICAS GENERALES DE OPERACIONES HABITUALES

### SODIMAC S.A.

---

De conformidad a lo acordado en Sesión de fecha 26 de enero de 2010 del Directorio de Sodimac S.A. (la "**Sociedad**" o "**Sodimac**"), el presente documento contiene las Políticas Generales de Operaciones Habituales de Sodimac con sus partes relacionadas, según lo establecido en el Título XVI de la Ley N° 18.046.

Estas políticas tienen por finalidad, establecer las operaciones habituales que Sodimac ejecuta y que en consideración a su giro social tienen el carácter de ordinarias, por lo que no deberán someterse a los requisitos y procedimientos establecidos en los números 1 al 7 del artículo 147 de la Ley de Sociedades Anónimas.

En atención al giro social de Sodimac, se entenderán como operaciones ordinarias de la Sociedad con partes relacionadas, sin que la siguiente singularización sea taxativa sino solamente a título ejemplar, las siguientes:

- a) La celebración, modificación y terminación de contratos de compra, venta, consignación, concesión, importación, exportación, representación, licencia, fabricación, manufactura y comercialización al detalle de todo tipo de bienes muebles.
- b) La celebración, modificación y terminación de contratos de transporte, despacho y servicios logísticos para la distribución de las mercaderías a los distintos locales comerciales de Sodimac y sus filiales.
- c) La celebración, modificación o terminación de contratos de arrendamiento de todo tipo de locales comerciales, independientemente de su formato, y de otros inmuebles destinados a la realización de las operaciones de la Sociedad y sus filiales, sean o no amoblados.
- d) La celebración, modificación y terminación de contratos de publicidad y marketing, incluyendo promociones respecto a los distintos bienes y servicios comercializados por Sodimac y sus filiales.
- e) La celebración, modificación y terminación de contratos de servicios, asistencia, asesoría, correduría de bienes y servicios, de tecnología de la información, soporte, almacenamiento y procesamiento de datos, entre otros.
- f) La celebración, modificación y terminación de contratos de servicios corporativos relacionados con tareas de back office, como por ejemplo, procesos contables, control de inventarios y confección de estados financieros.
- g) La celebración, modificación y terminación de Contratos de cuenta corriente mercantil, cuenta corriente bancaria, apertura de cartas de crédito y otros tipos de operaciones relacionadas con el financiamiento o garantía de operaciones de comercio exterior, entre otras.
- h) La celebración, modificación y terminación de contratos de afiliación a tarjetas de crédito y contratos de recaudación.

Se deja constancia que las operaciones con partes relacionadas aún cuando sean calificadas como ordinarias, siempre deberán tener por objeto contribuir al interés social y deberán ajustarse en precio, términos y condiciones a aquéllas que prevalezcan en el mercado al tiempo de su realización.

Las políticas contenidas en el presente instrumento se encuentran vigentes desde el día 26 de enero de 2010, y deberán mantenerse a disposición de los accionistas en las oficinas de la Sociedad y en la página web [www.sodimac.cl](http://www.sodimac.cl).